

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:0.1...../TB-THADS

Châu Thành, ngày 02 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 26/2013/QĐST-DSTC ngày 13 tháng 3 năm 2013 của
Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 115/QĐ-CCTHADS ngày 20/9/2013 của
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày
30/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 11019/22/CTTĐ-VAAE-HCM ngày 02 tháng
11 năm 2022 của Công ty TNHH Giám định Thẩm định Vimexcontrol;

Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 27 tháng 12 năm 2023 của
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành,

Do các đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, địa chỉ: khóm Phú Bình, Thị trấn
Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá
để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất của hộ ông Nguyễn Minh Hùng thuộc
thửa đất số 130, tờ bản đồ số 3, loại trồng cây lâu năm, đất tọa lạc xã An Hiệp, huyện
Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

Giá khởi điểm: **1.137.795.000** đồng (Một tỷ, một trăm ba mươi bảy triệu, bảy
trăm chín mươi lăm nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo để
các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

1. Là tổ chức đấu giá có tên trong danh sách được Bộ tư pháp/Sở tư pháp công
bố đủ điều kiện đấu giá theo quy định tại điểm đ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm
2016.

2. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với
loại tài sản bán đấu giá.

3. Có kế hoạch, phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; có bảng thù lao dịch vụ
đấu giá (Theo Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 và Thông tư số
48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ tài chính).

4. Có chi phí đấu giá phù hợp: Chi phí thông báo trên các phương tiện thông
tin đại chúng: Theo hóa đơn giá trị gia tăng. (Trường hợp đăng 01 khung báo bao
gồm nhiều tài sản thì số tiền đăng sẽ chia trên tổng số tài sản đăng báo).

5. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo trong quá trình thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, kết quả đấu giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 02 tháng 01 năm 2024 đến hết ngày 05 tháng 01 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức đấu giá không được lựa chọn

Địa chỉ nộp hồ sơ: khóm Phú Bình, Thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Đồng Tháp;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện KSND Huyện Châu Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Thanh Xuân